

# Immobiliarsachenrecht



## Übungsfälle

### Allgemein

1. Fortgeschrittenenklausur JuS 2019, 687 (Erwerb Grundeigentum; Geschäftsunfähigkeit; Bereicherungsrecht; Vormerkung)
2. (Original-)Referendarexamensklausur JuS 2015, 818 (Verjährung/ Verwirkung des Herausgabeanspruchs aus § 985; EBV Verwendungs- und Schadensersatz; Besitzschutz)
3. Übungsklausur Jura 2011, 871 (Schadensersatz im EBV; Grundstücksüberbau)
4. Referendarexamensklausur JuS 2011, 821 (EBV; dingliches Vorkaufsrecht; Bereicherungsrecht; aufgedrängte Bereicherung)
5. Anfängerklausur JuS 2009, 331 (Übereignung von Grundstücken; Gutgläubiger Erwerb; Schadensersatz; Bereicherungsrecht)

### Vormerkung

1. (Original-)Referendarexamensklausur JuS 2015, 337 (Vormerkung für bedingte Forderung; gutgläubiger Erst- und Zweiterwerb; Leistung durch Dritte; Vermächtnis; dinglicher Gerichtsstand bei Klage gem. § 888 BGB)
2. Examensklausur JA 2015, 177 (Erb-, Schenkungsrecht und Vormerkung)
3. Fortgeschrittenenklausur JA 2014, 18 (Vormerkung; Erbrecht; IPR)
4. Fortgeschrittenenklausur JA 2013, 888 (Vormerkung; Vermutung des § 899a BGB; Grundbuchfähigkeit der GbR; Bereicherungsrecht; Eingriffskondiktion)
5. Fortgeschrittenenklausur JuS 2013, 42 (Vormerkung; Gutgläubiger Erwerb; Erwerbssichernde Vormerkungswirkungen; Bereicherungsrecht § 816 BGB)
6. (Original-)Referendarexamensklausur JuS 2012, 341 (Scheingeschäft; Vormerkung; Vormerkungswidrige Vermietung; Mietrecht; Bereicherungsrecht)
7. Examensklausur Jura 2010, 450 (Vormerkung; EBV; ZPO; Einseitige Erledigungserklärung)
8. Fortgeschrittenenklausur JuS 2009, 930 (Vormerkung; allgemeines Leistungsstörungenrecht)
9. Fortgeschrittenenklausur JuS 2007, 449 (Vormerkung)

### Grundpfandrechte

1. (Original-)Referendarexamensklausur JuS 2018, 265 (Darlehen; Grundpfandrechte; IPR)
2. Examensklausur Jura 2017, 1094 (Sicherungsgrundschuld)
3. Referendarexamensklausur JuS 2014, 51 (Grundpfandrechte; Bürgschaft; ZPO)
4. Referendarexamensklausur JuS 2013, 541 (Gutgläubiger Hypothekenerwerb; Schuldnerschutz bei Abtretung)
5. Zwischenprüfungshausarbeit JA 2012, 887 (Grundschuld; Einreden; Aufrechnung; Grundbuchrecht)
6. Examensklausur Jura 2010, 926 (Grundschuld; Grundbuchfähigkeit der GbR; Beratungsvertrag; ZPO; Vollstreckungsabwehrklage)

7. Fortgeschrittenenklausur Jura 2005, 561 (Gutgläubiger einredefreier Hypothekenerwerb; Rückzahlungsansprüche des Hypothekenschuldners nach Zahlung an ehemaligen Hypothekar nach Abtretung)



**Ein Service der Alpmann Schmidt Kleingruppenkurse Münster**

Rechtsanwälte Dr. Schneider GbR

Breul 1

48143 Münster

Tel 0251/51617

Fax 0251/40519

info@rep-jura.de