



## Schuldrecht BT

### Reform des Bauvertragsrechts und zur Änderung der kaufrechtlichen Mängelhaftung

• **Looschelders, JA 2018, 81**

Neuregelungen im Kaufrecht durch das Gesetz zur Reform des Bauvertragsrechts und zur Änderung der kaufrechtlichen Mängelhaftung

• **Reiter, JA 2018, 161**

Das neue Bauvertragsrecht – Teil I: Allgemeines Werkvertragsrecht und Bauvertrag; Teil II: Verbraucherbauvertrag, Architekten- und Ingenieurvertrag, Bauträgervertrag

• **Omlor, NJW 2018, 817**

Der neue Verbraucherbauvertrag

### Kaufvertrag

#### *Allgemein*

• **BGH, Urt. v. 13.10.2017 – V ZR 11/17, RÜ 2018, 137**

Keine vorvertragliche Pflichtverletzung bei Erhöhung des Kaufpreises

• **BGH, Urt. v. 22.11.2017 – VIII ZR 83/16, NJW 2018, 537**

Erfüllungswirkung bei Kaufpreiszahlung über Online-Zahlungsdienst – Paypal

• **BGH, Urt. v. 27.09.2017 – VIII ZR 99/16, RÜ 2018, 1**

Keine „Kernidentität“ i.S.v. § 213 BGB von kaufrechtlichem Gewährleistungsanspruch und Haltbarkeitsgarantie

#### *Mangel*

• **BGH, Urt. v. 18.10.2017 – VIII ZR 32/16, RÜ 2018, 75** dazu Looschelders JA 2018, 146

Röntgenbefund bei Kauf eines hochpreisigen Dressurpferdes

• **BGH, Urt. v. 21.07.2017 – V ZR 250/15, RÜ 2018, 72**

Altlastenverdacht als Sachmangel eines Grundstücks

#### *Ausschluss*

• **BGH, Urt. v. 27.09.2017 – VIII ZR 271/16, NJW 2018, 146**

Zulässiger Haftungsausschluss für feststehende Eigenschaften der Kaufsache

#### *Nacherfüllung*

• **BGH, Urt. v. 19.07.2017 – VIII ZR 278/16, NJW 2017, 2758** dazu Rhiem JuS 2018, 291

Schuldrecht BT: Vorschusspflicht des Verkäufers für Transportkosten zur Nacherfüllung

### Werkvertrag

#### *Allgemein*

• **BGH, Urt. v. 14.09.2017 – VII ZR 307/16, RÜ 2018, 4**

Aufklärungspflichten vor Durchführung einer Kfz-Reparatur

• **Bachem/Bürger, NJW 2018, 118**

Die Neuregelung zur Annahmefiktion im Werkvertragsrecht

• **BGH, Vers.Urt. v. 26.10.2017 – VII ZR 16/17, NJW 2018, 544**

Keine Entschädigung aus § 642 BGB für Kostensteigerung nach Ende des Annahmeverzugs

• **BGH, Urt. v. 16.02.2017 – VII ZR 242/13, NJW 2017, 1669** dazu Schwab, JuS 2018, 69

Schuldrecht AT: Unwirksamkeit eines Selbsteintrittsvorbehalts in AGB eines Architekten

#### *Mangel*

• **BGH, Urt. v. 31.08.2017 – VII ZR 5/17, RÜ 2018, 1**

Beschaffenheitsvereinbarung bei Wandanstrich

• **BGH, Urt. v. 19.01.2017 – VII ZR 301/13, RÜ 2017, 288**

Mängelrechte nach § 634 BGB bestehen grundsätzlich erst ab Abnahme des Werkes; dazu Looschelders, JA 2017, 708

**Mietvertrag**

- **BGH, Urst. v. 06.12.2017 – XII ZR 95/16, RÜ 2018, 146**  
Erstreckung des Vermieterpfandrechts auf Fahrzeuge des Mieters
- **BGH, Urst. v. 08.11.2017 – VIII ZR 13/17, RÜ 2018, 80**  
Keine wirksame Verlängerung und Verschiebung der Verjährung durch AGB im Mietvertrag
- **BGH, Urst. v. 12.07.2017 – VIII ZR 214/16, RÜ 2018, 10** dazu Riehm JuS 2018, 170  
Das Vorhalten der Mietsache setzt einen Rücknahmewillen des Vermieters voraus

**Reisevertrag**

- **BGH, Urst. v. 21.11.2017 – X ZR 111/16, RÜ 2018, 150**  
Minderungsquote und Schadensersatz bei erheblicher Beeinträchtigung einzelner Reisetage

**Bürgschaft**

- **BGH, Urst. v. 24.10.2017 – XI ZR 362/15, NJW 2017, 458, dazu Schwab, JuS 2018, 172**  
Schuldrecht BT: Bereicherungsanspruch des Bürgen gegen den Gläubiger nach unberechtigter Inanspruchnahme

**Klausuren**

- **Baberske JA 2018, 96**  
Hausarbeit Zivilrecht „Getrübte Kaminfreuden“ (Kaufvertragliche Mängelrechte)
- **Westermann, JA 2017, 734**  
Fortgeschrittenenhausarbeit – Zivilrecht: Bauvertrag – Trennendes Doppelhaus

**Sachenrecht**

- **BGH, Urst. v. 27.10.2017 – V ZR 8/17, RÜ 2018, 156**  
Nachbarrechtlicher Ausgleichsanspruch bei störenden Bäumen
- **Temming, JuS 2018, 108**  
Der Ausschluss des gutgläubigen Erwerbs bei abhanden gekommenen Sachen
- **BGH, Urst. v. 30.06.2017 – V ZR 248/16, RÜ 2018, 6**  
Kein Anspruch auf Tausch von Kreditsicherheiten

**Klausuren**

- **Gerding/Hofmann, JA 2018, 175**  
„Das lukrative Geschäft mit dem Fußballtor“ (Mobiliarsachenrecht, Gesetzliche Schuldverhältnisse)