



Schuldrecht BT

Kaufvertrag

- **OLG Stuttgart RÜ 2024, 123**
Sachmängelhaftung für nicht fahrbereites „Bastlerfahrzeug“
- **Holthusen NJW 2024 241**
Rechtliche Folgen von Umgehungsgestaltungen beim Verbrauchsgüterkauf

Klausuren

- **Lettl JA 2023, 976**
Fortgeschrittenenklausur: „Immer Ärger mit dem Pkw“ (Themen: Auslegung Kaufvertrag bzgl. Beschaffenheit der Kaufsache; Nacherfüllungsanspruch)
- **Alm/Jetzen Jura 2023, 1190**
ZR-Examensklausur zum Arbeits- und Kaufrecht „Einmal Corporate-Influencerin, immer Corporate-Influencerin“ (Themen zum Kaufvertrag: Mangelbegriff; Wissenszurechnung)
- **Kirchhefer-Lauber Ad Legendum 2024, 27**
„Digitus statt digital? Weihnachtsttäuschung mit Holz, Halbleiter und App“ (Thema: Kaufvertrag über digitale Produkte, Mängelgewährleistungsrechte)

Werkvertrag

- **BGH RÜ 2024, 127**
Schadensersatz in der werkvertraglichen Leistungskette
- **BGH* RÜ 2024, 4**
(Kein) Widerrufsrecht bei Vertragsannahme außerhalb von Geschäftsräumen nach Angebot am Vortag
- **BGH* RÜ 2023, 557**
(Kein) Vorliegen eines Verbraucherbauvertrages bei Vergabe einzelner Gewerke an verschiedenen Unternehmer; Rezension: Omlor JuS 2023, 683
- **BGH NJW 2024, 672**
Kein Verbraucherbauvertrag bei sukzessiver Beauftragung einzelner Gewerke
- **Hildebrandt NJW 2024, 122**
Das Geschäftsmodell „Handwerkerwiderruf“ in der Rechtsprechung
- **AS-Aktuell Pechstein RÜ 2024, 138**
Voraussetzungen und Rechtsfolgen des Widerrufs beim Widerruf von Verbraucherbau- und Bauverträgen

Klausuren

- **Kiefner Jura 2024, 189**
ZR-Examensklausur zum Bereicherung- und Werkmängelgewährleistungsrecht „Versprochen ist versprochen!“
- **Wendelstein/Meurer Jura 2023, 1310**
ZR-Fortgeschrittenenklausur zum Werkvertrag und Nichtigkeitsgründen „Dachsanierung ohne Risiko“

Mietvertrag

- **BGH RÜ 2024, 12**
Untervermietung bei einer aus beruflichen Gründen genutzten Nebenwohnung; Rezension: Emerich JuS 2024, 265
- **BGH RÜ 2023, 755**
Auch eine Einzimmerwohnung kann untervermietet werden; Rezension: Omlor JuS 2024, 263
- **BGH Urt. v. 6.3.2024 –VIII ZR 363/21 Pressemitteilung Nr. 048/2024 vom 6.3.2024**
Hotelkosten bei Beherbergungsverbot im Rahmen der Corona-Pandemie (Anm. Verf.: Rückgewähranspruch nach § 346 Abs. 1 iVm. §§ 326 Abs. 4, 323 Abs. 4 BGB wegen Unmöglichkeit; nicht § 313 BGB)
- **BGH RÜ 2024, 64**
Unwahre Tatsachenbehauptung des Mieters kann Kündigung rechtfertigen – Abwägung erforderlich

Bitte wenden!



Verbraucherdarlehen

• **BGH Urt. v. 27.02.2024 – XI ZR 258/22 Pressemitteilung Nr. 037/2024 v. 27.2.2024**

Widerrufinformationen in mit einem Kfz-Kaufvertrag verbundenen Verbraucherdarlehensvertrag ordnungsgemäß

Sachenrecht

Allgemein (§§ 903, 906, 1004 BGB)

• **BGH RÜ 2023, 409; Rezension: Schrader JA 2023, 691**

Geldersatz für ins Grundstück gewachsene Wurzeln (Anm. Verf.: Keine Anwendbarkeit des § 281 BGB auf § 1004 BGB)

• **BGH NJW 2023, 3013; Rezension: Mäsch JuS 2024, 170**

Sachenrecht: (Keine) Eigentumsbeeinträchtigung durch Suchmeldung von Kulturgut in einer Lost Art-Datenbank (Anm. Verf.: Unterlassungsanspruch § 1004 I 2 (-), da kein „Berühren“ des Eigentums; Beseitigungsanspruch § 1004 I 1 (-), da Vermutung naziverfolgungsbedingten Entzugs plausibel und damit Info bzgl. wahrer Tatsache wegen Art. 5 GG hinzunehmen.

• **BGH* NJW 2023, 3090; Rezension: Schrader JA 2023, 949 sowie Hoffmann JuS 2024, 73**

Sachenrecht: Eigentumsverhältnisse an einem Überbau (§§ 93, 94 II, 95 I 2, 912 I)

• **BGH* NJW 2023, 3090; Rezension: Schrader JA 2023, 949 sowie Hoffmann JuS 2024, 73**

Sachenrecht

• **Bartylla JuS 2023, 1098**

Die Sonderrechtsfähigkeit von Bestandteilen (zu BGH* NJW 2022, 614; Rezension Schrader JA 2022, 340)

Immobiliarsachenrecht

• **BGH BeckRS 2023, 24630; Rezension: Schrader JA 2024, 157**

Erfüllung einer Aufklärungspflicht durch Informationsbereitstellung in einem Datenraum (Anm. Verf.: bei Verkauf eines Grundstücks bzgl. Infos zur Immobilie)

Klausuren

• **Stegerer Jura 2024, 66**

ZR-Fortgeschrittenenklausur zum Immobiliarsachenrecht und BGB AT mit insolvenzrechtlichen Bezügen

• **Krause/Hundertmark Jura 2023, 1321**

ZR-Examensklausur zur Stellvertretung und zum Besitz- bzw. Eigentumsschutz